

253 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : SUD EST

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Le Plan-de-la-Tour réf. 577V11542A - mandat n°0035

Superbe appartement de 2 pièces, de 49 m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'un immeuble au cœur du pittoresque village du Plan-de-la-Tour. Ce bien bénéficie d'une exposition sud/est qui illumine la pièce principale d'une lumière naturelle agréable tout au long de la journée. L'appartement dispose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre et, une salle de douche, ainsi qu'un wc indépendant. Chauffage individuel et climatisation réversible. Prêt à vous accueillir sans aucun travaux à prévoir. Ce bien vous offre une buanderie au rez-de-chaussée. Environnement calme tout en étant à proximité des commodités.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 180 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 253 000 € honoraires d'agence inclus

